

## Resumen de la Revisión Ambiental y Social (“RRAS” o “ESRS”) Creditas Mexico - Structured Financing / 14339-01 – Mexico

Idioma original del documento: Español  
Fecha de emisión: Marzo de 2023

- 1. Alcance de la revisión ambiental y social (A&S).** El análisis ambiental y social de la transacción propuesta consistió en la revisión de documentación (políticas, planes y procedimientos) y la cartera de préstamos de LGF Occidente, S.A. de C.V. SOFOM ENR (en adelante “Creditas México”), así como conversaciones con representantes de la gerencia.
- 2. Clasificación ambiental y social y sus fundamentos.** La transacción propuesta se categorizó como IF-3 de conformidad con la Política de Sostenibilidad A&S del BID Invest, dado que el financiamiento brindará apoyo al segmento de la Micro, Pequeña y Mediana Empresa (“MIPYME”), enfocándose en el otorgamiento de préstamos garantizados en capital de vivienda (Home Equity) y automóviles (Auto Equity), como también para el financiamiento de automóviles, en consecuencia, se considera que los subproyectos a los que se brindará apoyo tendrán un riesgo A&S bajo. Los recursos del BID Invest no podrán ser empleados por Creditas México para financiar subproyectos de categoría A (riesgo alto) según la definición del BID Invest, ni aquellos que involucren actividades incluidas en la lista de exclusión de BID Invest.

El monto y plazo promedio de los préstamos subyacentes de esta transacción, según el tipo de crédito es: i) Home Equity: US\$51,300.00 y 149 meses, ii) Auto Equity: US\$6,200.00 y 50 meses y iii) Financiamiento de automóviles: US\$8,200.00 y 52 meses.

- 3. Riesgos e impactos ambientales y sociales.** Los riesgos A&S de esta transacción se relacionan con la capacidad de Creditas México para evaluar y gestionar los riesgos asociados a sus inversiones. Creditas México cumple con los requerimientos definidos por la ley local, y deberá incorporar la lista de exclusión de BID Invest a su proceso de crédito. Estas acciones constituyen procedimientos en línea con los requerimientos de la Política de Sostenibilidad A&S de BID Invest. Los impactos y riesgos ambientales, sociales, de salud y seguridad asociados con los préstamos subyacentes se consideran bajos o mínimos.
- 4. Medidas de mitigación.** Los préstamos que otorgue Creditas México al segmento MIPYME deberán cumplir con lo establecido en la Lista de Exclusión de BID Invest, y las leyes nacionales aplicables. Creditas México cuenta con un oficial de cumplimiento que, entre otras cosas, supervisa el cumplimiento de la normativa local. Con el objetivo de que Creditas México conozca mejor los requerimientos de BID Invest, el personal encargado de supervisar e implementar las políticas de negocio y crédito deberán realizar el curso virtual para intermediarios financieros de BID Invest.

Creditas México tiene 119 empleados, de los cuales el 46% (55) son mujeres. También cuenta con políticas de Recursos Humanos, un Código de Ética que incorpora los principios de no discriminación e igualdad de oportunidades y un canal de denuncias y quejas para los empleados.

5. **Plan de acción ambiental y social (PAAS):** N/A

6. **Información de contacto** Por consultas sobre los proyectos, incluyendo temas ambientales y sociales relacionados con una transacción de BID Invest, por favor contacte al cliente (ver ficha **Resumen de la Inversión**), o a BID Invest a través del correo electrónico [requestinformation@idbinvest.org](mailto:requestinformation@idbinvest.org). Como último recurso, comunidades afectadas tienen acceso al Mecanismo Independiente de Consulta e Investigación de BID Invest utilizando el correo electrónico [mecanismo@iadb.org](mailto:mecanismo@iadb.org) o [MICI@iadb.org](mailto:MICI@iadb.org), o llamando al teléfono +1(202) 623-3952.