

## Clasificación y Estrategia Ambiental y Social (ESS) Rutas 2 y 7 PPP Obras adicionales - PARAGUAY

**Idioma original del documento:** español  
**Fecha de emisión:** junio de 2025

### 1. Alcance y objetivo del proyecto y participación del BID Invest

En 2016, en el marco del Programa de Asociación Público-Privada del Paraguay, el Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones (“MOPC”) adjudicó al Consorcio Rutas del Este S.A. (el “Concesionario” o el “Cliente”), conformado por Sacyr (60%) y Ocho A S.A. (40%), un contrato a 30 años plazo para el diseño, financiamiento, la construcción, el mantenimiento y la operación de las Rutas Nacionales 2 y 7 (el “Proyecto Original”). Posteriormente, en 2025, el Proyecto Original fue modificado a través de un convenio modificatorio al contrato vigente entre el Cliente y el MOPC con el fin de incorporar diez nuevos Tramos y conectar la Ruta PY 02 con la ciudad de Asunción (el “Proyecto”) a través de dos ramales: i) Ramal Ruta PY 02 – Areguá – Luque, de 32,42 km de longitud; y ii) Ramal Luque – San Bernardino – Ruta PY 02, de 28,98 km de longitud.

Los Tramos en mención son los siguientes: i) Tramo 8, de 2,40 km de longitud, que se extiende entre las progresivas-kilómetro (“PK”) 0+000 a PK 2+400 del ramal Ruta PY 02 – Areguá - Luque, y que se ubica íntegramente en el municipio de Ypacaraí; ii) Tramo 9, de 10,00 km de longitud (PK 2+400 a PK 12+400), que asienta en los municipios de Ypacaraí, Itauguá y Areguá; iii) Tramo 10.1, de 4,50 km de longitud (PK 12+400 a PK 16+900), localizado íntegramente en el municipio de Areguá; iv) Tramo 10.2, de 5,00 km de longitud (PK 16+900 a PK 21+900), ubicado en el municipio de Areguá; v) Tramo 10.3, de 5,22 km de longitud (PK 21+900 a PK 27+115), ubicado en los municipios de Areguá y Luque; vi) Tramo 11, de 3,64 km de longitud (PK 27+115 a PK 30+750), que se asienta en el municipio de Luque y contempla una estructura sobreelevada para alojar a un sistema de tranvía y sobre él la vía proyectada; vii) Tramo 12, de 2,00 km de longitud (PK 30+720 a PK 32+420), ubicado en el municipio de Luque; viii) Tramo 13, de 3,20 km de longitud (PK 0+000 a PK 3+200 del ramal Luque – San Bernardino – Ruta PY 02), que se ubica en el municipio de Luque; ix) Tramo 14, de 21,08 km de longitud (PK 3+200 a PK 24+280 del segundo ramal); y x) Tramo 16 (fases 1 y 2) de 4,70 km de longitud (PK 30+860 A PK 35+560 del segundo ramal).

El Proyecto transformará el corredor vial existente entre las ciudades de Ypacaraí, Areguá y Luque en una vía de alta capacidad, mediante la ampliación de la plataforma actual o, en su defecto, a través de la construcción de variantes que permitirán el desvío del tránsito pesado y de largo recorrido fuera de las zonas urbanas densamente pobladas. Su diseño contempla una configuración de tres carriles por sentido desde Ypacaraí hasta el enlace con San Bernardino, y de cuatro carriles con doble calzada desde dicho enlace hasta su conexión con la ciudad de Asunción. Además, incluye la optimización urbanística del tramo urbano de San Bernardino, donde contempla actividades de bacheo, limpieza, reparación de cordones, señalización y gestión del tráfico.

La Fase de Preconstrucción del Proyecto (preparación del sitio, liberación del derecho de vía y la movilización de recursos) ha sido iniciada y se estima tendrá una duración de 3 meses. Una vez concluida esta etapa, se dará paso a la Fase de Construcción, con duración será de aproximadamente 30 meses, cuya fecha tentativa de inicio de obras ha sido fijada para el tercer trimestre de 2025. Tras la finalización de la Fase de Construcción, la ruta entrará en la Fase de Operación y Mantenimiento que se extenderá de manera ininterrumpida hasta el año 2047.

## **2. Clasificación y Estrategia Ambiental y Social**

El Proyecto ha sido clasificado preliminarmente en la Categoría A, de conformidad con la Política de Sostenibilidad Ambiental y Social de BID Invest ("PSAS") debido a que podrá generar los siguientes impactos y riesgos ambientales y sociales: i) generación de polvo y gases; ii) incremento de los niveles de ruido por el uso de maquinaria pesada y el aumento del tráfico vehicular; iii) producción residuales, domésticas e industriales; iv) compactación del suelo por el tránsito de maquinaria; v) posible contaminación del suelo; vi) generación de residuos sólidos (material de excavación, residuos de pavimento, escombros, papeles, maderas, restos metálicos, trapos impregnado con grasas, etc.); vii) cortes e interrupciones en el tránsito vehicular; viii) afectaciones a los recursos hídricos; ix) remoción de la cobertura vegetal; x) desplazamiento físico o económico de la población por la liberación o conformación del derecho de vía; y xi) generación de expectativas en torno a las oportunidades de empleo que las actividades previstas puedan brindar. Estos impactos se prevén serán de mediana-alta a alta intensidad.

A la fecha, el Concesionario ha preparado un Estudio de Impacto Ambiental el cual aguarda la aprobación por parte del Ministerio del Ambiente y Desarrollo Sostenible ("MADES").

El proceso de Debida Diligencia Ambiental y Social ("DDAS"), incluirá entrevistas con ejecutivos de las áreas clave del Concesionario (medio ambiente, social, salud y seguridad ocupacional); analizará su Sistema de Gestión Ambiental y Social ("SGAS"), incluidos los planes y procedimientos conexos; y evaluará cualquier información de base social y laboral relacionada con el Proyecto, entre otros aspectos. Como resultado de la DDAS, IDB Invest confirmará la categorización del Proyecto, identificará cualquier brecha potencial de cumplimiento respecto de su las PSAS, y definirá un Plan de Acción Ambiental y Social ("PAAS" o "ESAP", por sus siglas en inglés) para cerrar tales brechas.

Sobre la base de la información recibida y revisada a la fecha, las Normas de Desempeño ("ND") que el Proyecto estaría activando son: ND1: Evaluación y gestión de los riesgos e impactos ambientales y sociales; ND2: Trabajo y condiciones laborales; ND3: Eficiencia del uso de los recursos y prevención de la contaminación; ND4: Salud y seguridad de la comunidad; ND5: Adquisición de tierras y reasentamiento involuntario; ND6: Conservación de la biodiversidad y gestión sostenible de los recursos naturales vivos; y ND8: Patrimonio cultural. La determinación final de las ND que el Proyecto activaría será efectuada al término del proceso de DDAS.

Una vez concluido el proceso de DDAS, un Resumen de la Revisión Ambiental y Social ("RRAS" o "ESRS", por sus siglas en inglés) junto con el PAAS correspondiente serán preparados y publicados en este sitio web.

### 3. Información Adicional

Para preguntas acerca del Proyecto favor contactar a Rutas del Este S.A.:

Nombre:	Analí Alonso
Título:	Responsable Socioambiental
Número de teléfono:	+595 217 289 944
Correo electrónico:	<a href="mailto:agonalso@rutasdeleste.com.py">agonalso@rutasdeleste.com.py</a>

Para preguntas y comentarios a BID Invest, contactar:

Nombre:	Grupo de Comunicación de BID Invest
Correo electrónico:	<a href="mailto:requestforinformation@idbinvest.otg">requestforinformation@idbinvest.otg</a>

Adicionalmente y como último recurso, las comunidades afectadas pueden acceder al Mecanismo Independiente de Consulta e Investigación (MICI) de BID Invest de la siguiente forma:

Número de teléfono:	+1 (202) 623-3952
Número de fax:	+1 (202) 312-4057
Dirección:	1300 New York Ave. NW Washington, DC. USA. 20577
Correo electrónico:	<a href="mailto:mecanismo@iadb.org">mecanismo@iadb.org</a> o <a href="mailto:MICI@iadb.org">MICI@iadb.org</a>