

**Hi-Tec Nave Industrial – MÉXICO**  
**Plan de Acción Ambiental y Social (PAAS o ESAP)**

N.º	Aspecto	Acción	Producto	Fecha proyectada de terminación
<b>ND 1: Evaluación y gestión de los riesgos e impactos ambientales sociales</b>				
1.1	Preparación y respuesta ante situaciones de emergencia	1. Desarrollar un Plan de Manejo de Emergencia para la nueva Nave Industrial del Proyecto, que incluya: (i) un análisis de riesgos actualizado en función de la distribución de las nuevas instalaciones del Proyecto; (ii) los croquis de las nuevas rutas de evacuación, y de la ubicación de puntos de reunión y del equipo de combate contra incendio; (iii) los requisitos para la organización de las brigadas; (iv) los requisitos para la conformación del Comité de Control de Emergencias y de la Unidad Interna de Protección Civil (en caso de que se modifique).	1. Plan de Contingencia de la nueva Nave Industrial del Proyecto	1. 20 días antes de la entrada en operación de la Nave Industrial del Proyecto
<b>ND 4: Salud y seguridad de la comunidad</b>				
4.1	Salud y seguridad de la comunidad	1. Actualizar los contratos de construcción de la nueva Nave Industrial, para incluir cláusulas específicas que obliguen a los contratistas a atender cualquier tipo de siniestro y responder por cualquier daño ocasionado por sus acciones a la propiedad privada, comunal o estatal.	1. Copia actualizada de los contratos de construcción de la nueva Nave Industrial.	1. 30 días antes de la orden de proceder de la construcción de la Nave Industrial.
4.2	Diseño y seguridad de infraestructura y equipos	2. Contratar a profesionales calificados en el área de seguridad para la vida y protección contra incendios ("SVPI") para certificar: (i) que la nueva nave Industrial fue construida de acuerdo con los diseños de SVPI aprobados; (ii) que todos los equipos fueron instalados según el diseño SVPI; y (iii) que todos los equipos SVPI fueron probados siguiendo los requerimientos internacionales.	2. Certificación del Sistema de Protección contra Incendios	2. 20 días antes a la entrada en operación de la nueva Nave Industrial.